

Доброго времени суток уважаемые садоводы !

Видя полемику, которая развернулась в нашем садоводстве, Правление тоже не хочет оставаться в стороне. Его члены имеют свою позицию, в большинстве своем единую, но как и в любом коллективе у нас есть свои колеблющиеся и те, кто хочет усидеть на 2-х стульях одновременно: и руководству не перечить и “майданутых революционэров” не злить. Хочу озвучить свое видение ситуации.

Веду уже третье собрание и удивляюсь нашим садоводам. Последнее собрание от 15 июля так и вообще меня просто повергло в шок. Такое впечатление, что все пришли на это собрание уже порядком подогретье нашими революционерами и любые доводы рассудка были уже не нужны, это была просто толпа, которой умело внушили следующие нехитрые слоганы: “Председатель – вор, плохой руководитель”, “ Зампредседателя – хамка, оскорбляющая наших несчастных садоводов и только и пытающаяся ободрать бедных садоводов как липку”, “Правление, председатель и один член ревизионной комиссии– овцы, приспешники и собутыльники руководства СТ”. Как говорится – “просто, складно, легко запомнить”, не надо тратиться на листовки, агитационные брошюры и прочую дребедень. Деньги свои наши “революционэры” тратить очень не любят.

Надо отдать должное нашим “майданутым”- работу свою они провели хорошо: прекрасную работу ревизионной комиссии в лице Лобановой В.Г. и Барковской И. собрание просто не заметило, зато особое мнение главного идеолога назревающей оранжевой революции Никифоренко Л.Н встретили бурными аплодисментами, забыв правда попросить у нее показать хоть один подтверждающий ее слова официальный документ. А тем «дуракам», кто все же робко поинтересовался был дан царственный ответ: “ Они у меня в надежном месте, и не надо задавать дурацких вопросов, чтобы, как говорится, не получать дурацких ответов”. Это пусть вот эти недалекие люди – руководство и Правление СТ, профукавшие 12 000 бел.рублей теперь вяло оправдываются, к ним нет у нас и не будет больше доверия. Ну а дальше, финал – апофеоз, как говорится, “плачьте вдовы и сироты” – выступление главного артиста этого театра – г-жи Чернецкой Э.А. Глаза на мокром месте, прерывающийся голос – Анджелина Джоли и Мерил Стрип отдыхают, “Оскар” за главную женскую роль года отправляется в СТ Солнечный бор г-же Чернецкой Э.А.

А теперь отбросим иронию и сарказм, я смотрел на это и знаете, мне было просто жутко до какой циничности могут доходить люди. Смотреть в глаза 146 членам СТ из кармана которых ты достал деньги и при этом и глазом не моргнуть еще и изображать из себя униженную и оскорбленную. Как член Правления я наблюдал всю эту эпопею и ничего кроме отвращения к этому спектаклю не чувствую. Да, я согласен с нашей “майданутой оппозицией” в том, что данная ситуация стала возможно благодаря неумелому и бесхребетному руководству председателя Янушкевича А.О (Елена Николаевна простите !), но также она

стала возможной благодаря грамотному расчету г-жи Чернецкой. Проработав с Александром первый срок она просчитала его как хороший игрок в покер весь расклад и прикуп и поняла, что сорвала джекпот. Единственным ее просчетом стала недооценка г-жи Пасека Елены Николаевны, которую она просчитать и привлечь на свою сторону не смогла и которая, раскрутив истинное положение вещей, забила тревогу и инициировала проверку ревизионной комиссией деятельности нашего казначея. Теперь о проверке, начиная с декабря 2017 года, когда Елена Николаевна начала раскручивать этот маховик, что только не делалось руководством и Правлением СТ для получения от г-жи Чернецкой документов - ни просьбы, ни взывание к голосу разума и совести, ни призывы добросовестно сделать свою работу, ни даже участковый милиционер не смогли пробить эту стену. Скажите пожалуйста, уважаемые садоводы, бухгалтера и руководители, возможна ли такая ситуация, что к вам пришла проверка, а вы отказываетесь представлять ей документы и чтобы вы сделали с бухгалтером, который два года делал кое-что и зашевелился только когда жареный петух клюнул? Так вот в нашем СТ возможна. Остается только восхититься стойкостью и мужеством членов нашей ревизионной комиссии Лобановой В.Г. и Барковской И., которые в такой ситуации с неоднократно меняющимися документами смогли представить грамотный и очень хороший отчет, говорящий все о профессионализме и работе нашего казначея. Поведение г-жи Чернецкой напоминало известный ролик, облетевший весь Youtube и собравший миллионы просмотров, стоя перед своими садоводами с карманами, набитыми деньгами, на вопрос “Кто брал деньги?” она отвечала, кивая на г-на Янушкевича : “Это не я, это зайчик брал”. Но на этом идиотизм, простите другого слова я не нахожу, собрания не закончился, по итогу они опять доверили г-же Чернецкой место казначея нашего СТ, тем самым позволив ей постараться грамотно замести следы. Великолепно, не правда ли? Я хочу вам еще напомнить одну важную вещь, за вот такое подобное ведение дел г-жа Чернецкая исправно начисляла и получала зарплату, все остальные штатные работники нашего СТ не получили ее с ноября 2017 года по сей день.

Но это неважно, работают пусть дураки, их как известно работа любит. Важно сочинить печальную историю и ее красиво подать. И вот тут нашему казначею повезло, она нашла неожиданного союзника в лице вечно недовольной чем-то и в частности кем-то (Янушкевичем А.О) г-жой Никифоренко Л.Н. И тут, как говорится, мы нашли друг друга. Людмила Николаевна как опытный сценарист ухватилась за эту историю всем чем могла, а по счастливой случайности она оказалась еще и третьим членом ревизионной комиссии, создав себе ореол борца с несправедливостью и всеми, кому не посчастливилось быть председателями начиная с момента, когда она стала владелицей участка в нашем СТ. Все Правление и руководство СТ наблюдало работу Людмилы Николаевны в ревизионной комиссии, вы можете уважаемые наши садоводы поинтересоваться мнением о ее работе двух остальных членов комиссии, а также исполнением указаний председателя ревизионной комиссии. В общем об этом хорошо спел еще В.С.Высоцкий “..толку было с нее правда как с козла молока...”. На работу ревизионной комиссии ей было начхать, ее интересовала только все, чем можно

навредить председателю г-ну Янушкевичу А.О. ведь ни для кого не секрет, что она ведет против него свою личную вендетту, заваливая судебными исками, за которые вы, наш уважаемый электорат, исправно платите своими кровными деньгами.

Кроме того, не открою никому Америки, напомнив, что главный идеолог наших “майданутых революционеров” Никифоренко Л.Н. два года назад уже была членом ревизионной комиссии, проморгав примерно такую же недостачу и спокойно подписав отчет ревизионной комиссии, что у нас все великолепно. Такой конфуз решила она больше не повторять и в этот раз отчет не подписала. Ну это правильно я считаю, никогда не нужно подписывать документ, в составлении которого ты не принимала никакого участия.

Здесь давайте подведем черту под данным вопросом, ибо им теперь будут заниматься компетентные органы, которые разберутся кто виноват, а кто белый и пушистый.

В любом случае как бы не повернулся вопрос, ответственность за деятельность любого предприятия, любой формы собственности несут совместно директор и главный бухгалтер, в нашем случае (Председатель и Казначей).

Но цель наших “майданутых революционеров” была достигнута – председатель, зампредела и Правление нашего СТ начало терять доверие со стороны садоводов.

И это было второе неприятное для меня откровение на этом собрании.

Ах да, я забыл про “деву со взором горящим” – Ольгу Глушко”, второй кролик, которого неожиданно вытащили из шляпы “революционеры”. Она вышла к собранию и прерывающимся от волнения голосом нервно теребя бумажки начала сыпать предложениями по изменению повестки собрания. И тут я снова отдаю должное подготовке “майданутых”, они решили нанести удар по оплоту действующей власти – Пасеке Елене Николаевне.

Но как они это сделали – предложили упразднить должность заместителя председателя ? Это смехотворное предложение. Уже много лет у всех председателей нашего СТ есть замы. Что сейчас так напугало революционеров? Я вам отвечу – у нас еще никогда не было такого сильного заместителя председателя как Елена Николаевна при таком слабом председателе.

О ней уже не судачит разве что ленивый в нашем СТ, ей пугают детей, пенсионеров, но в первую очередь ДОЛЖНИКОВ И НЕПЛАТЕЛЬЩИКОВ. О ее работе рассуждают все кому не лень, у нее много сторонников и много противников, а это уже о многом говорит.

Я не собираюсь быть ее адвокатом, но работаю с ней сейчас и излагаю свое видение.

Давайте к фактам теперь:

1) Во многом благодаря Пасеке Е.Н. действующий председатель победил на последних выборах. Ее энтузиазм, энергия, работа с садоводами привела к такому результату. Я скажу, что сам голосовал не за него и мы очень много и жарко спорили с Еленой Николаевной, она делала это грамотно, аргументированно и корректно, но настойчиво, спокойно и не колеблясь.

2) ЕРИП и переход к безналичным оплатам - полностью ее заслуга, несмотря на вопли из зала про ошибки (если бы вы видели какое наследство ей досталось и не ошибается тот, кто ничего не делает);

3) Восстановление информации и картотеки по должникам – ее заслуга;

4) Создание информационного пространства СТ – сайт, чат и прочее – ее заслуга;

5) Работа с обращениями граждан – сейчас она в основном ведет эту работу;

6) Участие в заседаниях Правления, составление и редакция проектов повесток собрания, работа с Уставом, участие в подготовке документов, необходимых для жизнедеятельности СТ;

7) Работа с должниками наряду с Правлением как результат уменьшение дебиторской задолженности с 30 000 до 10 000 бел.руб.;

8) Именно она явилась инициатором проверки деятельности казначея Чернецкой Э.А.

9) Работа вместе с председателем по тендерным предложениям;

10) Подготовка вместе с председателем расчетов и обоснований;

11) Работа и.о. казначея вместо Чернецкой Э.А.,

12) Организационная работа.

Но самое главное – ей удалось с вашей помощью составить боеспособный состав Правления, которое работает.

Вот неполный список, от себя скажу, что у моих родителей дача с 1966 года, если вы спросите меня видел ли я когда-нибудь целого члена Правления на своем участке, я вам скажу – НИКОГДА !!!! Теперь вы их видите и знаете, они приходят к Вам, разговаривают, вы видите их в Правлении, можете поговорить, потрогать, убедиться что они настоящие, самое неприятное, конечно, что они приходят просить каких-то денег, как будто попрошайки – это напрягает, согласен !!! Но самое удивительное, что после выдачи Правлением предписаний – все платят, значит, работает.

Под ее руководством за последние 6 месяцев Правление собиралось и приняло больше решений и протоколов чем за последние 30 лет. На заседаниях бывает жарко, но всегда достигается консенсус.

И еще с удивлением услышал на собрании от некоторых господ и дам, что, мол, она хамит садоводам. Прихожу в Правление каждые выходные и никогда такого не слышал. Да, она как женщина человек эмоциональный, но всегда честна и открыта, говорит в лицо то, что думает, не боясь и не взирая на чины. А

вот в ответ зачастую получает хамство, угрозы, а один раз так ее за грудки даже схватил один наш садовод, все бежали в Правление ее защищать.

На любой вопрос садоводов она всегда готова ответить, такого зама у нас в СТ еще действительно не было.

И конечно она негодна многим нашим гонористым “майданутым революционерам”, а также неплательщикам и крикунам, сильных руководителей всегда не любят.

Хочу просто вам всем сказать от имени Правления СТ нашим революционерам, в обиду мы ее не дадим.

После нашего отступления вернемся к основной теме. Дальше все шло под лозунгом “именем революции”. Суть была проста, обхаять все, что можно было обхаять в работе руководства СТ и Правления. Все предложения, подготовленные Правлением, с возмущением отвергались подогретыми людьми.

Но к еще одному тезису, озвученному нашей воровой революционеркой – Ольгой Глушко, хотелось бы вернуться. “Мы все большая семья – надо всем любить и уважать друг друга” вещала она в микрофон разомлевшему электорату. Ну что же слова хорошие, только в настоящей семье не сеют раздор и деление на лагеря. Все уважают друг друга, а также исполняют обязательства взятые на себя перед семьей (СТ). А это в первую очередь выполнение принятых всеми решений общего собрания и своевременная оплата. А вот с этим у наших революционэров и многих кричащих на собрании садоводов – БЕДА !

Я уже даже не касаюсь злосчастных 48 рублей, хотя вот г-жа Никифоренко и ее ближайшие соратники их принципиально не платит, не выполняет так сказать решения общего собрания. Пусть платят лохи, а мы за их счет проживем.

У нас в СТ наблюдается парадоксальная ситуация – на крики души руководства и Правления всегда исправно откликается 120-130 человек, которые из года в год тащат на себе всех остальных, в том числе и наших “майданутых принципалов”. Удобно, здорово великолепно ! И лучше выдумать не смогли. Зачем платить, нужно лучше поменять председателя, зама, Правление, поставить более памяркоуных, как было всегда.

Вы знаете, как я писал выше, у нас дача с 1966 года и мама всегда говорила : “Мы не должны иметь долгов по оплатам”. Мне это вдальбливали с детства. И мы всегда платили, соглашались, не соглашались, но не могли себе позволить иметь задолженность. Раз таково решение общего собрания, мы обязаны его исполнять. И так и сейчас, а когда меня избрали в Правление, скажу вам так, что мне просто стыдно быть должником и смотреть в глаза людям. Но у нас двлеко не у всех людей такая позиция. А за 2 рубля в год многие наши садоводы извините за выражение удаваться. Давайте, мои дорогие, будем забывать понемногу СССР и завод МЭМЗ, который работал на оборонку и датировал наше СТ, сейчас что соберем, на то и будем жить.

К теме семьи мы еще вернемся. Сейчас коснемся главной страшилки поднятой на флаг революции “майданутыми” – водопровода. Это я Вам скажу квест еще тот. К нам в Правление аккуратно перед собранием участились прибегания взволнованных наших горячо любимых пенсионеров с вопросом : “А правда ли, что вы хотите нас лишить сезонного водопровода?”. Мы старались корректно все людям объяснить, но не придали этому значения и напрасно. Оказывается и здесь наши “майданутые” вели работу. Гром грянул аккуратно на собрании, когда очередной пенсионер в волнении крайнем сообщил, что злобное руководство и Правление СТ все-таки хочет лишить их сезонного водопровода, революционеры злорадно посмеивались, потирая руки и предвкушая срыв масок, развенчание мифов, объявление ремонта водопровода незаконным и самое главное после разочарования и изобличения руководства до чего они уже в своем чате договорились – ПРИВАТИЗАЦИЮ ! отремонтированных труб. Мы бы все отремонтировали гораздо дешевле, раздувая щеки вещали они, но по своей революционной традиции не озвучивая никаких стоимостей и смет. Главное все приватизировать, а потом разберемся. Хочется спросить у вас товарищи Галкины, Кривошеев и прочие – вы что курили до собрания? У кого руководство и Правление хочет что забрать – незаконный водопровод, проложенный 60 лет назад и которого нигде нет !!! В проекте повестки, выложенной на сайт, четко написано – хочешь старый – пиши заявление и пользуйся, только отремонтируй за свой счет с такими же как сам. Те, кто прокладывает новые трубы – за них и будут платить. Ваше какое дело, Вас никто не заставляет. Что больше всего изумляет в данной истории, что большинство правдоискателей новые трубы не ложат, но считают своим долгом сообщить всем остальным, что это незаконно, и они бы сделали дешевле. И ни один из них за это время ни одной сметы Правлению не представил и помощи никакой не оказал. Ну и верх абсурда и их жалких потуг – это сказки, про то, что все, баста карапузики, кончились танцы, денег нет, все разворовано, строителям платить нечем и не видать вам воды как своих ушей. И конечно это тонкий циничный расчет – они давят и сеют панику в рядах тех кто не доплатил еще все сумму, а также взбудораживание пенсионеров заведомо лживой информацией. Еще раз хочется повторить - не мешайте, если не можете помочь. И все вы прекрасно понимаете, что создать кооператив по принципу газового было невозможно и значительно удорожило бы стоимость работ, но господа революционеры как кришнаиты - поют одну и ту же мантру уже порядком набившую оскомину.

Ну и теперь на десерт –вернемся к теме большой и дружной семьи. Как оказалось, в семье не без урода. Видимо насмотревшись как разделили и разворовали Украину наши “майданутые революционеры” решили плюнуть на все, что годами создавали не они и решили “весь мир насилья мы разрушим до основания, а затем мы свой, мы новый мир построим. Кто был никем....”

Уважаемая г-жа Ольга Глушко, вот это вы называете большой дружной, семьей, где сеете вражду и раздор, чтобы “брат шел на брата, а сын на отца”? И из-за чего – суммы членских взносов, труб, по которым течет вода, выноса счетчиков на столб, дорог ? Или из-за ваших нереализованных амбиций и несбыв-

шихся желаний ? Одна из приспешниц г-жи Никифоренко в эйфории назвала Вас Жанной Д'арк, удивляюсь, как мало знают революционеры – хочу вам напомнить, что ее сожгли на костре.

Вместо этого вы создаете свой чат, который называете высококультурным и ругаетесь с друг другом и нападаете на каждого, чья позиция отлична от Вашей.

Называете людей ворами и приспешниками, не имея ни одного доказательного факта.

Ни один из вас не пришел в Правление с каким-то дельным предложением, проще все обхаять, хотя некоторых из Вас приглашали на заседания Правления.

Ходите по домам пенсионеров и суете им фиговый листок с особым мнением вашего Дон Кихота – г-жи Никифоренко, не предъявляя ни одного доказательного документа и тем самым покрываете растратчика денег всех членов нашего СТ Чернецкую Э.А.

Распускаете сплетни и пытаетесь опорочить заместителя директора Пасеку Е.Н.

Вы, не исполняя решение руководства и Правления СТ, пытаетесь устроить свое собрание.

И как обычно среди “майданутых” лидеров должники : г-жа Шаповаленко Лидия - 195, 10 бел.руб; г-жа Галкина Ирина – 38 бел.руб, г-жа Галина (участок № 53) – 63,05 бел.руб, и конечно ваш обожаемый гуру г-жа Никифоренко Людмила – 92, 05 бел.руб.

Но деньги тлен, революция превыше всего.

И среди верхушки у нас есть “продвинутые революционеры” : г-жа Ольга Глушко, Павел Кривошеев, которые понимают, что революцию надо делать чистыми руками, поэтому у них долгов нет.

Хочется сказать Вам , как в известном фильме “Собачье сердце” ....Разруха не в клозетах, а в головах”. В ваших головах.

Уважаемые наши садоводы !

Прошу не судить меня строго за мой может быть местами эмоциональный текст, я редко пишу, просто наболело. Но после таких собраний, честно говоря, хочется все бросить. И пусть наши майданутые рвут на куски уже друг друга. Только, как сказал совершенно справедливо г-н Русецкий в своем особом мнении, если к власти придет г-жа Никифоренко и Ко проще продать дачу, потому что не хочется жить как в средние века во времена мракобесия и распила.

Руководство и Правление СТ всегда ждет каждого садовода с дельным предложением и реальной помощью, мы молодое руководство и нам важна ваша помощь и поддержка.

И если Вам что-то не понятно или вы с чем-то не согласны, приходите в Правлении, будем обсуждать и вместе попытаемся найти выход.

И хочу обратиться ко всем нашим садоводам, прежде чем вы будете слушать очередного революционер: не спешите никого судить, прежде подумайте головой, попросите подтвердить свои слова реальными документами, а не слухами и сплетнями.

Всем здоровья и удачи !!!

А напоследок небольшое видео про наших “революционеров”.

.

Член Правления  
участок 176

Матковский Андрей Викторович ,