

Договор на водоснабжение № _____

а.г. Колодищи

« _____ » _____ 2019г.

Правление садоводческого товарищества «Солнечный Бор», именуемое в дальнейшем «Правление», в лице Председателя Янушкевича Александра Олеговича, действующего на основании Устава, и член садоводческого товарищества «Солнечный Бор», именуемый (-ая) в дальнейшем «Член с/т», _____, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Стороны договора обязуются сотрудничать в вопросах удовлетворения потребностей в обеспечении круглогодичным водоснабжением для хозяйственно-питьевых нужд. Правление организывает проектирование, строительство и последующую эксплуатацию объекта «Круглогодичный водопровод», именуемого далее «Объект», а Член с/т участвует в финансировании строительства Объекта, оплачивая целевой взнос согласно решению Правления, проектно-сметной документации, и иных расходов связанных со строительством водопровода.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Член с/т имеет право

- получать информацию о деятельности Правления,
- знакомиться с данными бухучета и документацией СМР,
- пользоваться круглогодичным водопроводом в своих интересах в порядке определенном правлением и законодательством после внесения всех взносов.

2.2. Член с/т обязан

- соблюдать требования Устава и решений Правления,
- вносить целевой взнос в порядке и размерах предусмотренными решениями Правления, в случае нехватки денежных средств на строительство объекта по решению Правления вносить дополнительные взносы.

2.3. Правление обязано использовать поступившие денежные средства в качестве целевых взносов строго по целевому назначению.

3. Порядок оплаты и выполнения работ

3.1. Размер целевого взноса рассчитывается исходя из стоимости СМР и количества желающих членов с/т провести круглогодичный водопровод.

3.2. Предварительно сумма целевого взноса по состоянию на 01.10.2016г. составляет 1000 денонмированных рублей и в дальнейшем сумма целевого взноса может корректироваться по решению Правления.

3.3. Целевые взносы оплачиваются безналичным платежом путем внесения денежных средств на расчетный счет Беларусбанка.

3.4. Начало срока выполнения работ зависит от суммы собранных взносов в размере 50% общей стоимости Объекта.

3.4. Срок выполнения СМР при условии своевременной оплаты целевых взносов членами с/т в размере 100% стоимости Объекта: до полного исполнения обязательств сторонами.

3.5. В случае письменного отказа от участия в строительстве объекта водоснабжения член с/т оплачивает товариществу все фактически понесённые товариществом затраты, связанные с выполнением строительно-монтажных работ, на момент сообщения отказа от договора.

4. Срок действия договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и распространяется на весь период членства в с/т

4.2. Основанием для досрочного прекращения действия Договора могут быть:

- исключение из членов с/т.
- смерть члена с/т.
- личное желание члена с/т прекратить участие в строительстве объекта.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах по одному для каждой из сторон, которые имеют одинаковую силу.

5.2. Недействительность части договора не влечет за собой недействительность всего договора

5.3. Новые члены с/т, желающие подключиться к круглогодичному водопроводу после ввода его в эксплуатацию, вносят целевой взнос в пересчете на базовую величину.

5.4. Подключение к водоснабжению новых членов возможно только после полной оплаты целевого взноса выраженного в базовой величине на момент ввода объекта в эксплуатацию.

5.5 Для вновь подключаемых членов с/т к круглогодичному водопроводу после оплаты целевого взноса и имеет право только на врезку в действующий водопровод

5.6 Балансовая принадлежность Правления по подключению к круглогодичному водопроводу устанавливается в точке врезки в основную магистралью.

Садоводческое товарищество

Солнечный Бор

223051, Минский район, а.г. Колодищи – Радиоцентр, с/т

«Солнечный Бор»

УНП 600212086

Р/с: BY21AKBB30150027050065600000

Филиал 614 АСБ Беларусбанк,

БИК АКBBBY21614

_____ А.О. Янушкевич

(подпись)

« _____ » _____ 2019 г.

ФИО _____

Участок _____

Телефон _____

_____ (подпись)

« _____ » _____ 2019 г.