



ПРОТОКОЛ № 21-3п

Заседания Правления садоводческого товарищества «Солнечный Бор»
«14» мая 2020 года пос. Колодищи, Радиоцентр

* * *

Присутствовали:

- Члены правления:

Янушкевич А.О.

Рубан В.А

Павлов В.В..

Ненахова О.В.

Радюк Н.Д.

- Члены Ревизионной комиссии:

Городенский В.А.

Кривошеев П. Н.

- И.О. Казначей СТ:

Зуй Т.В.

Повестка заседания:

1. О сроках и форме проведения планового общего собрания.
2. Об отключении электроэнергии и (или водоснабжения) членам СТ, имеющим задолженность по оплате электроэнергии, членских, целевых взносов и членам СТ, не выполнившим решение общего собрания о выносе индивидуальных приборов учета электроэнергии.

1. О сроках и форме проведения планового общего собрания

Слушали: Янушкевича А.О., Кривошеева П.Н., Городенского В.А.

О необходимости провести очередное общее собрание членов товарищества для принятия решений по обеспечению жизнедеятельности товарищества в сезон 2020-2021 гг. О необходимости принять во внимание сложную эпидемиологическую ситуацию в стране и о необходимости следовать рекомендациям Министерства здравоохранения и рекомендациям МРИК о проведении собраний в период эпидемии и соблюдению мер дистанцирования.

Постановили:

1. Провести очередное общее собрание членов товарищества путём голосования посредством бюллетеней, с выдачей бюллетеней в день проведения собрания. Во избежание одновременного скопления большого количества садоводов, растянуть срок голосования по времени в течении дня, с обеспечением соблюдения мер дистанцирования между садоводами.
2. Срок проведения - 21.06.2020г.
3. Время проведения с 11-00 до 18-00

Повестка собрания:

1. Утверждение отчета председателя за период май 2018 - май 2020 гг.
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии май 2018 - май 2020 гг.
3. Утверждение сметы расходов на период июнь 2020г. - июнь 2021г.
4. Выборы на должность казначея.
5. Выборы 1 члена ревизионной комиссии вместо сложившего с себя полномочия.
6. Выборы 2-х членов правления вместо сложивших с себя полномочия

Порядок подготовки и проведения собрания:

- подготовить и вывесить на стенде возле здания правления объявление о предстоящем общем собрании и о возможности ознакомления с повесткой собрания и бюллетенем для голосования.
- каждого члена товарищества оповестить путем СМС рассылки до 31.05.2020г., о предстоящем общем собрании и о возможности ознакомления с повесткой собрания и бюллетенем для голосования.
- для ознакомления членами СТ, на стенде возле домика правления СТ и на сайте СТ <http://solbor.by> до **31.05.2020г.** предоставить следующие документы:
 - * проект сметы расходов на период июнь 2020г. - июнь 2021г.
 - * бюллетень для голосования по утверждённой повестке
- для ознакомления членами СТ, на стенде возле домика правления СТ и на сайте СТ <http://solbor.by> до **15.06.2020г.** предоставить следующие документы:
 - * отчёт председателя за период май 2018 - май 2020 гг.
 - * отчет ревизионной комиссии май 2018 - май 2020 гг.
- 21.06.2020г. с 11-00 до 17-30 у здания правления участникам собрания вручаются бюллетени для голосования с регистрацией под роспись.
- счетная комиссия с 11-00 до 18-00 у здания правления принимает бюллетени от участников собрания в специальную урну для голосования.
- после окончания голосования счетная комиссия в присутствии членов правления и РК вскрывают урну для голосования и, если кол-во бюллетеней соответствует кворуму, приступает к подсчету голосов по повестке дня.
- в установленные Уставом сроки счетная комиссия доводит до садоводов результаты голосования в виде своего протокола.

Оповестить, всеми имеющимися способами, всех садоводов о имеющихся вакансиях, предложить присылать в правление и ревизионную комиссию предложения по всем кандидатурам.

Правлению в срок до 31.05.2020г.:

1. Разработать форму бюллетеня голосования.
2. Подготовить проект сметы на период с 1 июня 2020г. по 31 мая 2021г, состоящей из обоснованного расчета ЧВ и ЦВ.
3. Утвердить счетную комиссию и группу нарочных
4. Подготовить и представить список кандидатов на должность казначея.
5. Подготовить и представить список кандидатов на должность членов правления.
6. Подготовить и представить список кандидатов на должность члена ревизионной комиссии.
7. Отчеты председателя и РК, сметы выложить на сайт СТ и в общедоступные чаты не позднее 15.06.2020г.

Проголосовали: За - 5, Против – 0, Воздержалось – 0.

2. Об отключении электроэнергии и (или водоснабжения) членам СТ, имеющим задолженность по оплате электроэнергии, членских, целевых взносов и членам СТ, не выполнившим решение общего собрания о выносе индивидуальных приборов учета электроэнергии.

Слушали: Янушкевича А.О., Городенского В.А.

Собственникам следующих участков:

- 402 Шайковская Г.Л.
- 32 Степура Л.О.
- 145 Шаметько Е.В.
- 344 Астровская Е.Г.
- 343 Риттер В.А.
- 7 Крюкова Э.П.
- 28 Судзиловская Л.В.
- 115 Гоза Л.И.
- 123 Рымар О.А.
- 393 Глушко О.А.

29.02.2020г. были вручены под роспись уведомления следующего содержания:

«Протокол №18-1 от 13.05.2018г. Членские взносы и Целевой взнос на каждый из дополнительных участков уплачивать поквартально. Начиная с третьего квартала 2018г. установить следующие сроки оплаты членских взносов: Ежегодно и ежеквартально не позднее последнего дня первого месяца отчетного (оплачиваемого) квартала. При неуплате взносов в установленный срок, неплательщикам временно отключать подачу электроэнергии и (или) воду по решению Правления до выполнения ими обязанностей по оплате в полном объеме. За повторное включение взимать дополнительный взнос за подключение к ЛЭП (водопроводу) - 2 БВ за каждое подключение.

*Протокол №19-1 от 05.05.2019г. п.8.1. Вынести (установить) электронные приборы учета электроэнергии за границу участка на опору всем членам садоводческого товарищества «Солнечный бор» до «31» декабря 2019г. п.8.2. При неисполнении требования пункта 8.1 настоящего решения Общего собрания членами СТ, временно отключать подачу электроэнергии к их садовым домикам (участкам) до оплаты ими целевого взноса за повторное подключение к ЛЭП, после вынесения письменного предупреждения. Уважаемый собственник участка, расположенного в границах Садоводческого товарищества «Солнечный бор», если у вас имеется задолженность по уплате взносов либо не исполнено решение общего собрания по выносу прибора учета эл.энергии за границу участка, просим вас в срок до 20 марта 2020г. произвести оплату взносов и вынести счетчик за границу участка. **Подробная информация размещена на сайте товарищества www.solbor.by** Правление СТ "Солнечный бор"»*

На сегодняшний день собственники вышеперечисленных участков не исполнили должным образом своих обязательств и решения общих собраний.

Постановили: Временно отключить участки:

- 402 Шайковская Г.Л.
- 32 Степура Л.О.
- 145 Шаметько Е.В.
- 344 Астровская Е.Г.
- 343 Риттер В.А.
- 7 Крюкова Э.П.
- 28 Судзиловская Л.В.
- 115 Гоза Л.И.
- 123 Рымар О.А.

- 393 Глушко О.А.

от электроснабжения и (или) водоснабжения, до полного исполнения ими своих обязательств и решений общих собраний. Выставить в ЕРИП дополнительный взнос за повторное подключение к ЛЭП 2 базовые величины (основание - протоколы общего собрания № 18-1 от 13 мая 2018г., Протокол №19-1 от 05.05.2019г.).

Проголосовали: За 5, Против – 0, Воздержалось – 0.

Присутствовали:

- Члены правления:

Янушкевич А.О. _____

Рубан В.А _____

Павлов В.В. _____

Ненахова О.В. _____

Радюк Н.Д. _____

- Члены Ревизионной комиссии:

Городенский В.А. _____

Кривошеев П. Н. _____

- И.О. Казначей СТ:

Зуй Т.В. _____